

## AVIS

## Ministère du Développement durable et des Infrastructures Administration des bâtiments publics

### Avis de marché

**Procédure :** européenne ouverte

**Type de marché :** Travaux

#### Modalités d'ouverture des offres :

Date : 12/01/2017 Heure : 10:00

Lieu :

Administration des bâtiments publics,  
10, rue du Saint-Esprit,  
L-1475 Luxembourg

#### SECTION II : OBJET DU MARCHÉ

##### Intitulé attribué au marché :

Travaux de serrurerie et de menuiserie métallique à exécuter dans l'intérêt de la Bibliothèque nationale à Luxembourg-Kirchberg.

##### Description succincte du marché :

Portes en acier et aluminium : env. 450 unités  
Murs-rideaux intérieurs : env. 400 m<sup>2</sup>  
Gardes corps intérieurs : env. 350 mètres linéaires  
Mains courantes intérieures : env. 950 mètres linéaires  
Escaliers extérieurs : 4 unités.

Les travaux sont adjugés en bloc à prix unitaires.

Début des travaux : Début 2017.

Durée des travaux : 324 jours ouvrables.

#### SECTION IV : PROCÉDURE

##### Conditions d'obtention du cahier des charges :

Les documents de soumission peuvent être retirés, soit électroniquement via le portail des marchés publics ([www.pmp.lu](http://www.pmp.lu)), soit après réservation préalable 24 heures à l'avance ([soumissions@bp.etat.lu](mailto:soumissions@bp.etat.lu)), auprès de l'adresse de l'administration des bâtiments publics jusqu'au 5 janvier 2017.

Il ne sera procédé à aucun envoi de bordereau.

#### SECTION VI : RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

##### Autres informations :

Conditions de participation : Effectif minimum en personnel de l'opérateur économique occupé dans le métier concerné : 22 personnes.  
Chiffre d'affaires annuel minimum dans le métier concerné pour le dernier exercice légalement disponible : 5.100.000 EUR.

Nombre minimal de références pour des ouvrages analogues et de même nature : 3 références.

Réception des offres : Les offres portant l'inscription « Soumission pour les travaux de serrurerie et de menuiserie métallique à exécuter dans l'intérêt de la Bibliothèque nationale à Luxembourg-Kirchberg » sont à remettre à l'adresse prévue pour l'ouverture de la soumission conformément à la législation et à la réglementation sur les marchés publics avant les date et heure fixées pour l'ouverture.

**Date d'envoi de l'avis au Journal officiel de l'U.E. :** 10/11/2016

**La version intégrale de l'avis n° 1601482 peut être consultée sur [www.marches-publics.lu](http://www.marches-publics.lu)**

## Ministère du Développement durable et des Infrastructures Administration des bâtiments publics

### Avis de marché

**Procédure :** européenne ouverte

**Type de marché :** Travaux

#### Modalités d'ouverture des offres :

Date : 13/01/2017 Heure : 10:00

Lieu :

Administration des bâtiments publics,  
10, rue du Saint-Esprit,  
L-1475 Luxembourg

#### SECTION II : OBJET DU MARCHÉ

##### Intitulé attribué au marché :

Installations électriques à exécuter dans l'intérêt du lycée technique agricole à Gilsdorf.

##### Description succincte du marché :

Installation composée de :  
1 poste MT de 1.600 kVA  
146 tableaux BT  
1 installation de gestion du bâtiment EIB  
245.000 m de câblage BT.

Installations : d'éclairage de secours par batterie centrale, de détection incendie, de contrôle d'accès, d'intrusion, de sonorisation, de vidéosurveillance, téléphonique  
1 installation photovoltaïque d'une puissance de 30 kWp.

Les travaux sont adjugés en bloc à prix unitaires.

La durée prévisible des travaux est de 730 jours ouvrables.

Début prévisionnel des travaux : mi-2017.

#### SECTION IV : PROCÉDURE

##### Conditions d'obtention du cahier des charges :

Les documents de soumission peuvent être retirés, soit électroniquement via le portail des marchés publics ([www.pmp.lu](http://www.pmp.lu)), soit après réservation préalable 24 heures à l'avance ([soumissions@bp.etat.lu](mailto:soumissions@bp.etat.lu)) auprès de l'adresse de l'Administration des bâtiments publics jusqu'au 6 janvier 2017.

Il ne sera procédé à aucun envoi de bordereau.

#### SECTION VI : RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

##### Autres informations :

Conditions de participation : Effectif minimum en personnel requis : 100 personnes.  
Chiffre d'affaires annuel minimum requis : 9.500.000 EUR.  
Références : 3.

Réception des offres : Les offres portant l'inscription « Soumission pour les installations électriques dans l'intérêt du Lycée technique agricole à Gilsdorf » sont à remettre à l'adresse prévue pour l'ouverture de la soumission conformément à la législation et à la réglementation sur les marchés publics avant les date et heure fixées pour l'ouverture.

**Date d'envoi de l'avis au Journal officiel de l'U.E. :** 14/11/2016

**La version intégrale de l'avis n° 1601487 peut être consultée sur [www.marches-publics.lu](http://www.marches-publics.lu)**

## Ministère du Développement durable et des Infrastructures Administration des bâtiments publics

### Avis de marché

**Procédure :** européenne ouverte

**Type de marché :** Travaux

#### Modalités d'ouverture des offres :

Date : 13/01/2017 Heure : 10:00

Lieu :

Administration des bâtiments publics,  
10, rue du Saint-Esprit,  
L-1475 Luxembourg

#### SECTION II : OBJET DU MARCHÉ

##### Intitulé attribué au marché :

Installations thermiques et sanitaires à exécuter dans l'intérêt du lycée technique agricole à Gilsdorf.

##### Description succincte du marché :

Chauffage - Ventilation - Sanitaire - Incendie.  
Installation composée de :  
11.000 m de tuyauterie de chauffage  
450 radiateurs  
250 panneaux radiants  
10 groupes de ventilation double flux  
6.000 m distribution d'eau froide et chaude  
4.500 m évacuations eau usée et eau pluviale  
Appareillages sanitaires avec robinetteries  
Comprenant : 162 WCs  
72 urinoirs  
250 lavabos  
10 lavabos pour handicapés  
10 WC pour handicapés.

Les travaux sont adjugés en bloc à prix unitaires.

La durée prévisible des travaux est de 500 jours ouvrables.

Début prévisionnel des travaux : mi 2017.

#### SECTION IV : PROCÉDURE

##### Conditions d'obtention du cahier des charges :

Les documents de soumission peuvent être retirés, soit électroniquement via le portail des marchés publics ([www.pmp.lu](http://www.pmp.lu)), soit après réservation préalable 24 heures à l'avance ([soumissions@bp.etat.lu](mailto:soumissions@bp.etat.lu)) auprès de l'adresse de l'Administration des bâtiments publics jusqu'au 6 janvier 2017.

Il ne sera procédé à aucun envoi de bordereau.

#### SECTION VI : RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

##### Autres informations :

Conditions de participation : Effectif minimum en personnel requis : 85 personnes.  
Chiffre d'affaires annuel minimum requis : 8.000.000 EUR.  
Références : 3.

Réception des offres : Les offres portant l'inscription « Soumission pour les installations thermiques et sanitaires dans l'intérêt du lycée technique agricole à Gilsdorf » sont à remettre à l'adresse prévue pour l'ouverture de la soumission conformément à la

## AVIS

législation et à la réglementation sur les marchés publics avant les date et heure fixées pour l'ouverture.

**Date d'envoi de l'avis au Journal officiel de l'U.E.** : 14/11/2016

**La version intégrale de l'avis n° 1601488 peut être consultée sur [www.marches-publics.lu](http://www.marches-publics.lu)**

## Fonds pour le développement du logement et de l'habitat

### Appel de candidatures

**Procédure** : négociée

**Type de marché** : Services

**Date limite de remise des candidatures** : 12/12/2016 à 16:00.

**Lieu de remise** :

Le Fonds pour le développement du logement et de l'habitat  
74, Mühlenweg  
L-2155 Luxembourg  
Tél : +352 26 26 44 829 / 821  
Fax : +352 26 29 63 17  
E-mail :  
[soumissions@fondsdulogement.lu](mailto:soumissions@fondsdulogement.lu)

**Intitulé** : Appel de candidatures pour missions d'architectes pour la transformation de l'ancien couvent de Useldange en 12 unités de logement - Projet 2452.

**Description** : Appel de candidatures relatif aux services d'architectes, en tant que futurs mandataires d'un groupement de maîtrise d'œuvre, constitué d'un architecte, d'un ingénieur en génie civil et d'un ingénieur en génie technique au minimum, en vue de la conclusion d'un marché négocié, basé sur les contrats-types « Maîtrise d'œuvre globale » du Fonds du logement, pour la réalisation d'une mission complète pour le projet suivant :

Projet 2452 - 12 unités de logement de surface habitable nette variable. La majorité des unités doit se situer dans les bâtiments existants de l'ancien couvent d'Useldange. Une nouvelle construction est prévue sur une partie du site. Classe énergétique de la nouvelle construction : AAA.

**Délai d'achèvement des travaux** : 01/01/2020.

**Critères de sélection** : Ne peuvent participer au présent appel de candidatures que les candidats qui remplissent les conditions légales pour s'occuper professionnellement de la prestation des services concernés.

Le candidat remettra ainsi obligatoirement les pièces suivantes :

- Certificat d'inscription au registre professionnel de l'État membre où il est établi.

- Extrait du casier judiciaire ou, à défaut, document équivalent délivré par une autorité judiciaire ou administrative du pays d'origine ou de provenance.

- Certificats délivrés par les autorités compétentes de l'État membre selon lequel le candidat est en règle avec ses obligations relatives au paiement des cotisations de sécurité sociale, des impôts et de la taxe sur la valeur ajoutée (TVA) selon les dispositions légales du pays où il est établi.

- Attestations de souscription à des assurances responsabilités civile et professionnelle.

**Critères de sélection des candidats** :

Les participants doivent apporter la preuve de leur qualification quant à leurs compétences, expérience, fiabilité et capacités en personnel, en moyens techniques et informatiques offrant les garanties pour une bonne exécution des prestations.

Le candidat présentera ainsi obligatoirement les documents suivants, sur base desquels la sélection sera faite :

- Une note de présentation du candidat, de ses moyens en personnel et en équipements techniques et informatiques; en ce qui concerne ses ressources humaines, le candidat indiquera notamment le nombre total des employés ainsi que le nombre du personnel qualifié et diplômé (architectes, ingénieurs) avec indication des titres d'études et professionnels.

- En cas d'association momentanée, les pièces sont à produire individuellement pour chacun des bureaux de l'association momentanée ; elles sont à compléter d'une note de synthèse qui reprend les indications cumulées de l'association momentanée.

- Une liste des principaux services fournis au cours des 3 dernières années, leurs montants, leurs dates et leurs maîtres d'ouvrage publics ou privés.

- 2 réalisations de référence en logement social et d'envergure similaire, exécutées au cours des 5 dernières années. Les architectes et ingénieurs indiqueront également les coûts (coûts nets de la construction et coûts totaux), les surfaces (surfaces nettes d'exploitation et surfaces brutes totales), les dates et délais d'études et d'exécution et les volumes bruts du projet.

- 1 réalisation de référence, exécutée au cours des 5 dernières années, alliant une construction nouvelle à une rénovation de bâtiments existants. Les architectes et ingénieurs indiqueront également les coûts (coûts nets de la construction et coûts totaux), les surfaces (surfaces nettes d'exploitation et surfaces brutes totales), les dates et délais d'études et d'exécution et les volumes bruts du projet.

- Une note indiquant la manière dont le candidat assure sa présence et sa proximité au site.

- Les chiffres d'affaires annuels du candidat pendant les 3 derniers exercices.

- Une lettre de motivation précisant l'intérêt particulier que porte le candidat aux projets d'habitation sociaux.

Un soin particulier est mis sur les projets respectant des exigences architecturales et fonctionnelles d'une transformation et du lien entre construction existant et nouvelle construction ainsi que d'économie et de délais.

Toutes les pièces doivent être rédigées en français ou en allemand

respectivement être accompagnées d'une traduction certifiée conforme en français ou en allemand.

La participation est réservée aux architectes inscrits au registre professionnel du pays d'origine, à défaut de registre professionnel, possédant un diplôme d'architecte/ingénieur délivré après un cycle d'études d'au moins 4 ans.

Un dossier incomplet entraîne le rejet de la candidature.

**Conditions d'obtention du dossier** : Néant

**Réception des candidatures** :

Ne sont considérés que les dossiers complets remis avant la date limite du 12 décembre 2016 à 16h00 à l'adresse du Fonds du logement, 74, Mühlenweg, L-2155 Luxembourg, à l'attention de Mme Tania Fernandes, Présidente, avec la mention : « Candidatures d'architectes pour le projet 2452\_Useldange\_Ancien Couvent ». En cas de besoin, contacter Mme Mlodzieniak, tel : 26 26 44 829 / e-mail : [sandrine.mlodzieniak@fondsdulogement.lu](mailto:sandrine.mlodzieniak@fondsdulogement.lu).

Date de publication de l'avis 1601491 sur [www.marches-publics.lu](http://www.marches-publics.lu) : 15/11/2016

Tania Fernandes  
Présidente du Fonds pour le développement du logement et de l'habitat

